

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH BẠC LIÊU
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN ĐÔNG HẢI

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 330...../TB-THADS

Đông Hải, ngày 22 tháng 6 năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Điều 56 Luật đấu giá tài sản;

Căn cứ Bản án số 111/2024/DS-ST ngày 22 tháng 11 năm 2024 của Tòa án nhân dân huyện Đông Hải, tỉnh Bạc Liêu;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 122/QĐ-CCTHADS ngày 07 tháng 01 năm 2025 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đông Hải, tỉnh Bạc Liêu;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 16/QĐ-CCTHADS ngày 05 tháng 5 năm 2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đông Hải, tỉnh Bạc Liêu.

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 09 tháng 6 năm 2025 của Công ty cổ phần thẩm định giá Tín Nghĩa (Ngày nhận chứng thư thẩm định giá ngày 10/6/2025).

Do đương sự không thỏa thuận tổ chức bán đấu giá tài sản, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đông Hải, tỉnh Bạc Liêu, địa chỉ ấp 4, thị trấn Gành Hào, huyện Đông Hải, tỉnh Bạc Liêu cần lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá các tài sản đã kê biên sau:

Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất có tổng diện tích là 154,4m² đất thuộc thửa đất số 19, 400, cùng tờ bản đồ số 24, tọa lạc tại ấp 5, thị trấn Gành Hào, huyện Đông Hải, tỉnh Bạc Liêu.

Trong đó:

+ Thửa đất số 19 có diện tích 109,1m² (Trong đó có 58,7 m² đất thuộc chỉ giới quy hoạch giao thông đường số 2 và 50,4 m² đất thuộc chỉ giới quy hoạch giao thông đường ĐV.A11);

+ Thửa đất số 400 có diện tích 45,3m² (Trong đó có 45,3 m² đất thuộc chỉ giới quy hoạch giao thông đường ĐV.A11);

Giá thẩm định: 407.461.600 đồng (Bốn trăm linh bảy triệu, bốn trăm sáu mươi một nghìn, sáu trăm đồng).

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đông Hải, tỉnh Bạc Liêu thông báo để các tổ chức bán đấu giá biết, đăng ký.

Tiêu chí lựa chọn tổ chức tổ chức đấu giá tài sản:

1. Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với các loại tài sản đấu giá;
2. Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
3. Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;
4. Thù lao, dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;
5. Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;
6. Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ đấu giá tài sản, hồ sơ năng lực và các tài liệu khác có liên quan.

Lưu ý: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đông Hải không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức đấu giá tài sản không được lựa chọn.

Thời gian nộp hồ sơ: từ ngày 23 tháng 6 năm 2025 đến hết ngày 25 tháng 6 năm 2025.

Hình thức nộp hồ sơ: Trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đông Hải, tỉnh Bạc Liêu.

Địa chỉ nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đông Hải, tỉnh Bạc Liêu, địa chỉ ấp 4, thị trấn Gành Hào, huyện Đông Hải, tỉnh Bạc Liêu. (Điện thoại liên hệ: 0856.772.600 – CHV Tô Ngọc Toàn).

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Bạc Liêu;
- Cổng TTĐT Tổng cục THADS;
- Cổng TTĐTQG về DGTS;
- Đường sự;
- VKSND huyện. Đông Hải;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Tô Ngọc Toàn